**Уведомление о результатах**

**внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г Воронеж, пр-кт Московский, д 175,**

**в форме очно-заочного голосования**

По инициативе Подоприхиной М.С. собственника пом.№ 166, Кретинина А.Г., собственника пом. № 158, расположенного в многоквартирном доме по адресу г Воронеж, пр-кт Московский, д 175, проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в очно-заочной форме.

Председатель собрания Подоприхина М.С., секретарь Иншакова В.Г. (согласно Приказа Минстроя от 25.12.2015 № 937/пр)

**Собрание проводилось с «04» октября по «15» октября 2017 г**.**.**

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится **04.10.2017 20:00** на **Детской площадке во дворе дома**.

**Решения, принятые по повестке дня общего собрания собственников помещений:**

**1. В**ыборать председателя собрания, секретаря и членов счетной комиссии

председателя собрания - Подоприхина М.С., квартира № 166

секретаря собрания - Кретинина А.Г,, квартира № 158

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по первому вопросу повестки дня** – **принято**

**2. Принять участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж на 2018 - 2022 годы», о чем направить в Управу Коминтерновского района городского округа город Воронеж Предложение о включении дворовой территории многоквартирного дома №175 по ул. Московский пр-т г. Воронеж в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж на 2018 - 2022 годы» и пакет необходимых материалов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по второму вопросу повестки дня** – **принято.**

 **3. Утвердить дополнительный перечень работ по благоустройству дворовой территории:**

**- установка детского игрового, спортивного оборудования на дворовой территории согласно дизайн-проекта;**

**-установка газонных ограждений, а также ограждений для палисадников на дворовой территории;**

**-закупка саженцев кустарников.**

**При этом посадку саженцев кустарников осуществить заинтересованными лицами, собственниками помещений в многоквартирных домах самостоятельно, собственными силами и средствами, с софинансированием стоимости оборудования не более 10%.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по четвертому вопросу повестки дня** – **принято**.

**4. Принять трудовое участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по пятому вопросу повестки дня** – **принято.**

 5. **Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме объекты благоустройства, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории городского округа город Воронеж на 2018 - 2022 годы», в целях осуществления последующего содержания в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по шестому вопросу повестки дня** – **принято**.

**6. Собственника жилого помещения № 166 – Подоприхину Марину Сергеевну (телефон 89036523861) утвердить в качестве представителя, который от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме № 175 по Московскому пр-ту г. Воронеж уполномочен на представление предложений по благоустройству дворовой территории, согласование схемы и дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, на участие в контроле за ходом выполнения работ, приемке выполненных работ, в том числе подписание акта о приемке выполненных работ и акта приема-передачи объектов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по седьмому вопросу повестки дня** – **принято** .

**7. Возложить:**

**- на собственников помещений в доме 175 по Московскому пр-ту г. Воронеж бремени по содержанию благоустроенной территории и элементов благоустройства в составе общего имущества,**

**- на Управляющую организацию ТСН «ТСЖ Московский 175» обязанности выполнения мероприятий в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг по содержанию общего имущества в отношении благоустроенной территории и элементов благоустройства в составе общего имущества,**

**- за счет средств собственников помещений в данном МКД, поступающих в ТСН «ТСЖ Московский 175» по строке «содержание жилого помещения».**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ЗА** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ПРОТИВ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов | **ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** | % от числа присутствующих/ от общего числа голосов |
| **10465** | **100** / **54,87** | 0 | 0 | 0 | 0 |

**Решение по восьмому вопросу повестки дня** – **принято.**

 Подоприхина М.С., Кретинина А.Г.