

ПРОТОКОЛ № 2
очередного общего собрания членов ТСН «ТСЖ Московский 175»
в многоквартирном доме по адресу:
г. Воронеж, Московский пр-т, дом № 175
в форме очно-заочного голосования

г. Воронеж

«26» февраля 2019 г.

По инициативе членов ТСЖ Подоприхиной М.С. кв 166, Зобовой Е.И. кв 308, Пушкарева Д.В. кв. 338, Шмыревой Н.В. кв. 183 проводится внеочередное общее собрание Членов ТСН «ТСЖ Московский 175» в очно-заочной форме.

Собрание проводится с 19.02.2019 19:00 г. по 25.02.2019 21:00 г.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоялось 19.02.2019 20:00 во дворе (около восьмого подъезда).

Начало голосования: 20.00 19.02.2019 г.

Окончание приема решений собственников помещений: 21.00 25 февраля 2019 г.

Место передачи решений собственников помещений: Помещение ТСЖ либо почтовые ящики правления с последующей передачей бланков счетной комиссии.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 377, нежилых - 1.

Членами ТСН «ТСЖ Московский 175» согласно реестру является 212 собственников, обладающих в совокупности 10 903 голосами.

В голосовании приняли участие 123 члена ТСН «ТСЖ Московский 175» (представители членов ТСН «ТСЖ Московский 175»), обладающие 6563 голосами, что составляет 60,19 процента от общего числа голосов член ТСН «ТСЖ Московский 175». Реестр членов ТСН «ТСЖ Московский 175», участвующих в голосовании прилагается. Голосование проводилось путем передачи инициаторам собрания заранее подготовленных листов голосования по указанным в повестке дня вопросам

Кворум для проведения общего собрания Членов ТСН «ТСЖ Московский 175» имеется. Общее собрание членов ТСН «ТСЖ Московский 175» правомочно.

Повестка дня собрания

1. О выборе председателя собрания, секретаря собрания с наделением их правом подсчета голосов;
2. О прекращении полномочий правления, избрание которого оформлено протоколом № 2 от 15.12.2018 года
3. Об избрании правления в новом составе на 2019 -2020 год;
4. Об избрании ревизионной комиссии в составе 3 человек;
5. Об обязанности правления подготовить и разместить отчет о деятельности по итогам 2018 года на сайте ТСЖ и официальном сайте ГИС ЖКХ в срок до 01.04.2019

Председатель собрания, секретарь собрания (согласно Устава)

1. По **первому вопросу** – О выборе председателя собрания, секретаря собрания с наделением их правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ: Подоприхину М.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать председателем собрания Подоприхину М.С., секретарем собрания Иншакову В.Г. с наделением их правом подсчета голосов.

Голосовали:

ЗА	6294,5/ 95,91% <i>голосов</i>
ПРОТИВ	0/ 0 % <i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	243,1/3,70 % <i>голосов</i>

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрать председателем собрания Подоприхину М.С., секретарем собрания Иншакову В.Г. с наделением их правом подсчета голосов

2. По **второму вопросу** – О прекращении полномочий правления, избрание которого оформлено протоколом № 2 от 15.12.2018 года голосовали:

СЛУШАЛИ: Подоприхину М.С., которая проинформировала, что в декабре 2019 года в правление ТСН «ТСЖ Московский 175» поступила протокола членов ТСН «ТСЖ Московский 175» от 15.12.2019 № 2. Подоприхина М.С. пояснила инициативной группе, что согласно ЖК РФ необходимо представить оригинал протокола. Также Подоприхиной М.С. подано исковое заявление в суд об оспаривании данного протокола. При этом в ходе подготовки к собранию Новое правление незаконно получив из налоговой документы ТСЖ произвело смену руководителя ТСН «ТСЖ Московский 175» и теперь председателем правления является Еромлина А.М., заместителем назначен Ходяков В.О. Однако большинство членов такая ситуация не устраивает, поэтому предложено прекратить полномочия нового правления.

ПРЕДЛОЖЕНО: прекратить полномочия правления, избрание которого оформлено протоколом № 2 от 15.12.2018 года

ЗА	6277,5/95,65 % <i>голосов</i>
ПРОТИВ	111/1,69 % <i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	187,5/2,86 % <i>голосов</i>

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: прекратить полномочия правления, избрание которого оформлено протоколом № 2 от 15.12.2018 года

3. По **третьему вопросу** – Об избрании правления в новом составе на 2019 -2020 год

СЛУШАЛИ: Подоприхину М.С., которая пояснила, что подобраны кандидатуры нового правления и включены два члена из правления, выбранного протоколом от 15.12.2018.

ПРЕДЛОЖЕНО: Инициаторами было предложено в правление следующие кандидатуры:

1. Подоприхина М.С. собственник квартиры 166
2. Пушкарев Д.В. собственник квартиры 338
3. Промысловская Е.В. собственник квартиры 76
4. Куксина И.А. собственник квартиры 265
5. Полянских В.Д. собственник квартиры 150
6. Иванников М.И. собственник квартиры 361
7. Глебова В.А. собственник квартиры 256
8. Иншакова В.Г. собственник квартиры 111
9. Легачева Е.В. , собственник квартиры. 260
10. Хамков В.П., собственник квартиры 231
11. Шмырева Н.В., собственник квартиры 183
12. Шилов А.Г., собственник квартиры 305

Голосовали:

ЗА	6239/95,06% <i>голосов</i>
ПРОТИВ	152,3/2,32% <i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	184,7/2,81 % <i>голосов</i>

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать правление в новом составе на 2019 -2020 год в следующем составе:

1. Подоприхина М.С. собственник квартиры 166
2. Пушкарев Д.В. собственник квартиры 338
3. Промысловская Е.В. собственник квартиры 76
4. Куксина И.А. собственник квартиры 265
5. Полянских В.Д. собственник квартиры 150
6. Иванников М.И. собственник квартиры 361
7. Глебова В.А. собственник квартиры 256
8. Иншакова В.Г. собственник квартиры 111
9. Легачева Е.В. , собственник квартиры. 260
10. Хамков В.П., собственник квартиры 231
11. Шмырева Н.В., собственник квартиры 183
12. Шилов А.Г., собственник квартиры 305

4. По четвертому вопросу - Об избрании ревизионной комиссии в составе 3 человек

СЛУШАЛИ: Подоприхину М.С.,

ПРЕДЛОЖЕНО: 3 кандидатуры в ревизионную комиссию:
Зобова Е.И., собственник квартиры 308
Гусева А.В. собственник квартиры 322
Дорофеева О.В. собственник квартиры 100

Голосовали

ЗА	6294,4/95,91% <i>голосов</i>
ПРОТИВ	96,9/1,48 % <i>голосов</i>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	184,7/2,81 % <i>голосов</i>

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: избрать ревизионную комиссию в составе 3 человек:
Зобова Е.И., собственник квартиры 308
Гусева А.В. собственник квартиры 322
Дорофеева О.В. собственник квартиры 100

5. По пятому вопросу – Об обязанности правления подготовить и разместить отчет о деятельности по итогам 2018 года на сайте ТСЖ и официальном сайте ГИС ЖКХ в срок до 01.04.2019

СЛУШАЛИ Подоприхину М.С., которая пояснила, из-за сложившейся сложной ситуации провести собрание по утверждению отчета до апреля 2019 уже не успеет.

ПРЕДЛОЖЕНО: Обязать правление подготовить и разместить отчет о деятельности по итогам 2018 года на сайте ТСЖ и официальном сайте ГИС ЖКХ в срок до 01.04.2019

Голосовали:

ЗА	6563/100% голосов
ПРОТИВ	0/0% голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0/0 % голосов

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Обязать правления подготовить и разместить отчет о деятельности по итогам 2018 года на сайте ТСЖ и официальном сайте ГИС ЖКХ в срок до 01.04.2019

Председатель собрания

 (подпись) Годоприхина Л.Г. (Ф.И.О.)

Секретарь собрания

 (подпись) Вышыхова В.В. (Ф.И.О.)

С правом подсчета голосов.

Примечание: Решения каждого члена ТСН «ТСЖ Московский 175» многоквартирного дома является неотъемлемой частью данного протокола.

Приложения к протоколу общего собрания членов ТСН «ТСЖ Московский 175» в многоквартирном доме:

- реестр членов ТСН «ТСЖ Московский 175» по состоянию на 01.01.2019
- копия уведомления о собрании.
- реестр членов ТСН «ТСЖ Московский 175», принявших участие в общем собрании;
- бланки решений членов ТСН «ТСЖ Московский 175» с решениями по вопросам повестки дня и подписями членов ТСН «ТСЖ Московский 175».