

ДОГОВОР № 499/пр
на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению (захоронению)
твердых коммунальных отходов
с использованием бункеров-накопителей

« 01» января 2017 г.

г. Воронеж

ООО «Промликвидация» в лице директора Фролова Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, с одной стороны, и ТСН «ТСЖ Московский 175» в лице председателя правления Подоприхиной М.С., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем ПОТРЕБИТЕЛЬ, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1 ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется организовать вывоз твердых коммунальных отходов (далее ТКО), образовавшихся в процессе производства или потребления у ПОТРЕБИТЕЛЯ из контейнера-бункера объемом 8 куб. м, предназначенного для их накопления, по адресам: г. Воронеж, Московский проспект, д. 175, с последующей их сдачей и захоронением на полигоне ТКО (далее - Услуги), а ПОТРЕБИТЕЛЬ обязуется оплачивать оказываемые услуги.

1.2. Вывоз ТКО у ПОТРЕБИТЕЛЯ из 1 (одного) контейнера-бункера емкостью 8 куб. м производится по заявке ПОТРЕБИТЕЛЯ, поданной не позднее, чем за 2 (два) календарных дня до начала оказания услуг любым доступным ПОТРЕБИТЕЛЮ способом, по мере накопления ТКО.

1.3. Контейнер-бункер, принадлежащий ИСПОЛНИТЕЛЮ на правах собственности, будет находиться у ПОТРЕБИТЕЛЯ в безвозмездном пользовании.

1.4. Контейнер-бункер в количестве 1-ой штуки Исполнитель передает Потребителю по договору безвозмездной аренды А499/пр от 01.01.2017 г.

2. Обязанности сторон.

2.1 Обязанности ПОТРЕБИТЕЛЯ:

2.1.1 Отвести специальное место (по согласованию с ИСПОЛНИТЕЛЕМ до заключения договора) для контейнера-бункера, которое должно быть заасфальтировано, освещено с наступлением темноты, иметь свободный, беспрепятственный подъезд, а так же место для маневрирования мусоровозов во время загрузки ТКО.

2.1.2 Производить подготовку ТКО к погрузке, не допуская переполнения контейнера-бункера. Вес ТКО в контейнере-бункере емкостью 8 м³ не должен превышать 3 000 кг.

2.1.3 Не допускать загрузки совместно с ТКО отходов 1,2,3 класса опасности, грунта, шлака, смета, кирпича, бетона, металлолома и т.п., для которых должен заказываться специальный подвижный состав; сжигание, прессование отходов в контейнере-бункере. При наличии в контейнере-бункере вышеуказанного мусора ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право отказаться от вывоза, при этом услуга считается оказанной.

2.1.4 Своевременно в течение 5 (пяти) рабочих дней, извещать телефонограммой ИСПОЛНИТЕЛЯ обо всех возможных изменениях: наименование предприятия, номер расчетного счета, приостановка своей деятельности, объема вывозимых бытовых отходов и т.д. с последующим подтверждением официальными документами.

2.1.5 Обеспечивать сохранность контейнеров-бункеров ИСПОЛНИТЕЛЯ при установке его на территории ПОТРЕБИТЕЛЯ и их правильную техническую эксплуатацию

2.1.6 В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения подписать двухсторонний акт оказанных услуг, акт сверки взаимных расчетов, скрепить его печатью и вернуть один экземпляр ИСПОЛНИТЕЛЮ.

2.2 Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ:

2.2.1 Производить вывоз ТКО не позднее 48 часов с момента получения заявки ПОТРЕБИТЕЛЯ.

2.2.2 Обеспечить необходимое количество спецавтотранспорта для вывоза бытовых отходов. Осуществлять контроль за вывозом отходов. Определить тип подвижного состава для вывоза отходов.

2.2.3 Производить вывоз ТКО на специализированный полигон ТКО.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов.

3.1 Количество отходов в куб. м, подлежащих вывозу, определяется по актам выполненных работ из расчета 1 контейнер-бункер=8 куб. м.

3.2 Расчет стоимости услуг: цена (стоимость) вывоза 1 контейнера емкостью 8 м³ = 4 000 руб. (без НДС согласно гл. 26.2 НК РФ о применении УСНО) .

3.3 ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право изменять цену в одностороннем порядке. Изменение цены в период действия договора не требует его переоформления. ИСПОЛНИТЕЛЬ уведомляет ПОТРЕБИТЕЛЯ об изменении цены не менее, чем за 30 дней путем направления уведомления об изменении цены.

3.4 Расчеты на оказание услуг с ПОТРЕБИТЕЛЯМИ, имеющими расчетный счет, производятся в следующем порядке: ПОТРЕБИТЕЛЬ производит оплату своими платежными поручениями ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании выставленного счета, акта оказанных услуг. При неполучении счета, ПОТРЕБИТЕЛЬ производит оплату самостоятельно или сообщает ИСПОЛНИТЕЛЮ просьбу выставить счет на оплату.

3.5 ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право ежеквартально направлять ПОТРЕБИТЕЛЮ двухсторонний акт сверки взаимных расчетов за оказанные услуги (через банк, нарочным или заказным письмом с уведомлением о вручении и т. п.).

3.6 За несвоевременное исполнение обязательств по оплате услуг, выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, на срок, превышающей 5 (пять) рабочих дней срока установленного для оплаты услуг согласно п. 3.4. Договора, ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе произвести начисление неустойки в размере 1% от невыплаченных в срок сумм за каждый день задержки, начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день полного фактического расчета включительно.

3.7 В соответствии с действующим законодательством плату за загрязнение окружающей природной среды ПОТРЕБИТЕЛЬ осуществляет самостоятельно в установленном порядке, как собственник отходов.

4. Срок действия договора.

4.1 Настоящий Договор действует с «01» января 2017 г. по «31» декабря 2017 г.

4.2. Договор считается пролонгированным на каждый последующий год, если ни одна из сторон не уведомит другую сторону, не позднее за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока его действия, о своем намерении прекратить действие договора.

4.3 Прекращение настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при его выполнении.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров.

5.1 В случае некачественного выполнения работ, нарушения вывоза ТКО, ПОТРЕБИТЕЛЬ незамедлительно сообщает ИСПОЛНИТЕЛЮ телефонограммой по тел. 224-16-48; 223-74-14 информацию для выезда на место, проверки и составления двухстороннего акта не позднее следующего рабочего дня. В случае необоснованной неявки представителя одной из сторон, составляется односторонний акт.

5.2 При порче или утрате, а так же при возврате контейнера-бункера в неисправном состоянии Потребитель обязан возместить Исполнителю его стоимость.

* Стоимость 1 (одного) контейнера-бункера определяется исходя из его рыночной стоимости на момент совершения действий, противоречащих условиям договора.

5.3 В случае сжигания ТКО в контейнере-бункере оплачивается штраф в размере 5 000 руб. на ремонт контейнера-бункера.

5.4. В случае переполнения контейнера-бункера ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право отказаться от его вывоза с возложением расходов за пустой пробег спецавтотранспорта полностью на сторону ПОТРЕБИТЕЛЯ. Холостой пробег по вине ПОТРЕБИТЕЛЯ оплачивается в размере 2 000 руб.

5.5. При заказе вывоза контейнера-бункера реже 4-х раз в месяц взимается арендная плата – 5 000 руб. /мес. (без НДС согласно гл. 26.2 НК РФ о применении УСНО).

5.6 Обязательства ИСПОЛНИТЕЛЯ по настоящему договору считаются фактически выполненными надлежащим образом и в полном объеме при отсутствии письменных претензий со стороны ПОТРЕБИТЕЛЯ до 10-го числа месяца, следующего за расчетным.

5.7 В случае нарушения условия оплаты указанные в п. 3.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

5.8 По истечении 15 (пятнадцати) календарных дней с момента наступления срока платежа, в одностороннем порядке приостановить вывоз, сдачу и захоронение ТКО до полного погашения задолженности, предупредив об этом ПОТРЕБИТЕЛЯ за 5 (пять) рабочих дней (письменно или телефонограммой) и/или расторгнуть договор и потребовать от ПОТРЕБИТЕЛЯ возмещения убытков. При этом предупреждение считается надлежащим и в случае возврата уведомления о получении письма, направленного по почтовому адресу, указанному ПОТРЕБИТЕЛЕМ.

5.9 В случае невозможности разрешения споров в претензионном порядке, Стороны передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Воронежской области.

6. Особые условия.

6.1 В случае использования контейнера-бункера не по назначению, то есть сдача в субаренду, нецелевого использования (передвижение контейнера-бункера на другое место погрузчиком, краном или другой специальной техникой) ПОТРЕБИТЕЛЬ (заказчик) оплачивает штраф в размере 20 000 руб.

7. Дополнительные условия.

7.1 По требованию ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОТРЕБИТЕЛЬ должен являться в 3-х дневной срок для подписания акта выполненных работ по вывозу ТКО.

7.2 Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель:

ООО «Промликвидация»

394033, г. Воронеж, Ленинский пр-т, 174 и, офис 514

ИНН/КПП 3662112400/366101001

Р/с 40702810103510003658 в филиале N 3652 ВТБ

24(ПАО) г. Воронеж

К/с 30101810100000000738

БИК 042007738

Тел: (473) 224-16-48, 239-60-15, 223-74-14

Потребитель:

ТСН «ТСЖ Московский 175»

394030, г. Воронеж, Московский пр-т, д. 175, кв. 166

ИНН/КПП 3662996332/366201001

ОГРН 1153668023992

Р/с 40703810413000000 в Центрально-Черноземном банке Сбербанка России г. Воронеж

к/с 30101810600000000681

БИК 042007681

Тел.: 8903-652-38-61

М. П.

А. В. Фролов

М. П.

М.С. Подоприхина